

## Ratificación de Firmas

### Persona interesada

#### REQUISITOS

- Que el valor del inmueble objeto del contrato no exceda de las 10,000 veces el valor de UMA vigente
- Anexar los documentos, fotocopia de las identificaciones oficiales con fotografía de cada una de las partes que intervienen en el contrato
- Si alguna de estas personas es apoderado legal, exhibirá el testimonio notarial original con el cual se acredite su personalidad
- Ingresar en la ventanilla correspondiente los documentos para su análisis, el contrato a ratificar deberá presentarse en ( 3 originales) que deberán acompañarse por los documentos establecidos en el artículo 38 de la Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio
- Pagar los derechos correspondientes y posteriormente comparecer en compañía de los testigos de las partes contratantes, el día asignado para tal efecto

#### MODALIDADES:

##### Presencial

- 1.- Acudir a la oficina registral
- 2.- Tomar turno para la emisión del recibo y generar el volante
- 3.- Presentar la documentación a inscribir junto con los lineamientos para ratificación
- 4.- Realizar el pago correspondiente en la oficina recaudadora
- 5.- Tomar turno para ingresar el contrato con los requisitos establecidos de acuerdo a los lineamientos emitidos por la DRPPC

### MUNICIPIOS

#### Mexicali

##### Registral

- DIRECCIÓN: Edificio del Poder Ejecutivo Del Estado #994, Centro Cívico , Mexicali, 210000
- TELEFONOS:
- HORARIOS: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes 08:00 - 17:00
- RESPONSABLES: Isis Mariel Romero Pelayo

#### Tijuana

##### Registral

- DIRECCIÓN: Xavier Villarrutia 1271, Zona Río Tijuana #1271, Zona Río , Tijuana, 22010
- TELEFONOS: 6649789608
- HORARIOS: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes 08:00 - 17:00
- RESPONSABLES: Moisés Aldana Vázquez

DEPENDENCIA:  
Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio

HOMOCLAVE:  
BC-DRPPC-022



## Ratificación de Firmas

### Ensenada

#### Registral

- DIRECCIÓN: Carretera Transpeninsular Ensenada-La Paz #S/N, Ex Ejido Chapultepec, Ensenada, 6500
- TELEFONOS: 6461723087
- HORARIOS: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes 08:00 - 17:00
- RESPONSABLES: Marine Duarte Sánchez

### Tecate

#### Registral

- DIRECCIÓN: Calle Misión Santo Domingo #1016, Fraccionamiento El Descanso, Tecate, 21478
- TELEFONOS: 6651037500
- HORARIOS: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes 08:00 - 17:00
- RESPONSABLES: Manuel Cardenas Rodriguez

### Playas de Rosarito

#### Registral

- DIRECCIÓN: Av. Jose Haros Aguilar #2004, Fraccionamiento Villa Turística, Playas de Rosarito, 22707
- TELEFONOS:
- HORARIOS: Lunes, Martes, Miércoles, Jueves, Viernes 08:00 - 17:00
- RESPONSABLES: Victor Suarez Quintanar

### San Quintín

#### Registral

- DIRECCIÓN: Tercera #9, Fraccionamiento Ciudad de San Quintín, San Quintín, 22930
- TELEFONOS:
- HORARIOS:
- RESPONSABLES: