

 BAJA CALIFORNIA GOBIERNO DEL ESTADO	Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali
---	--

NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO		NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO		
Supervisión de fraccionamientos		Supervisión de obra		
ORGANISMO		HOMOCLAVE		
Comisión Estatal de Servicios Públicos de Mexicali		BC-CESPM-028		
DESCRIPCIÓN		TIPO TYS		
Supervisar que las obras de agua potable, alcantarillada sanitario y pluvial, que realizan los desarrolladores en los fraccionamientos de nueva creación, se hagan conforme a los proyectos autorizados previamente y que cumplan con lo establecido en las normas de construcción vigentes.		Trámite		
		¿CUANDO DEBO DE REALIZARLO?		
		Cuando requiera el servicio		
¿QUE OBTIENE?		¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?		
Factura		Representante Legal Interesado		
TIPO COSTO		VIGENCIA		
Variable				
COSTO		PLAZOS		
El costo por revisión de obra en predios hasta de 5,000 M2 de superficies \$21,418.12,mas por cada m2 de superficie adicional por red \$ 0.04. El costo del servicio variara durante el ejerció 2026 de acuerdo a la Actualización por la variación que tenga el Índice Nacional de Precios y Cotizaciones (INPC)		Tiempo que tiene el organismo para resolver :1 Años		
LUGARES DE PAGO				
Recaudación				
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		
SI		1		
AFIRMATIVA FICTA		REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN		
NO		SI		
OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR				
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA	HORARIO

Subdirección Técnica		Jose de Jesus Ayala Quezada	Lunes	08:00 A 17:00
-		N/A		
Rio Sinaloa, Vallarta,		jayala@cespm.gob.mx	Martes	08:00 A 17:00
1399, Mexicali 21270		686 564 1900	Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00

FUNDAMENTOS

LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA 2025, ART.ARTICULO 9 INCICO G PUNTO 4, Estatal
 REGLAMENTO INTERNO, ART.41 FRACC. IX, Estatal

ESCENARIOS	
Representante legal	
REQUISITOS INTANGIBLES	
REQUISITOS TANGIBLES	TIENE FORMATO

Entrega de los planos de obra terminada (máximo 2 revisiones).	NO
Proyecto del fraccionamiento previamente autorizado por la subdirección técnica.	NO
La cesión de los derechos de riego al organismo.	NO
Presentar el acuerdo de fraccionamientos	NO
Oficio de inicio de las obras.	NO
Recibo del pago del costo de la supervisión	NO
Presentar un programa de ejecución de las obras (los cambios al programa autorizado serán solo por escrito y previos a la ejecución de las obras).	NO

PASOS POR MODALIDAD	
Presencial	

- ° Solicitar la asignación del supervisor vía oficio.
- ° Presentar vía oficio el inicio de los trabajos.
- ° Cumplir con las indicaciones de parte de la supervisión en el transcurso de la obra.
- ° Sesión de los derechos de riego al organismo
- ° Cumplir con los pagos de supervisión.
- ° Entregar planos de obra terminada.
- ° Firmar acta de entrega-recepción
- ° Presentar documentación correspondiente en la subdirección técnica.