



## Junta de Urbanización del Estado de Baja California

NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO	NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO
Solicitud Certificado de Libertad de Gravamen	Solicitud Certificado de Libertad de Gravamen
ORGANISMO	HOMOCLAVE
Junta de Urbanización del Estado de Baja California	BC-JUEBC-001
DESCRIPCIÓN	TIPO TYS
Hacer constar que el bien inmueble que se describe, no existe saldo, importe y/o contribuciones pendientes por pagar ante la Junta de Urbanización del Estado de Baja California.	Servicio
¿QUÉ OBTIENE?	¿CUÁNDO DEBO DE REALIZARLO?
Certificado de libertad de gravamen fiscal	Cuando se requiera comprobar que no existen adeudo
¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?	Interesado
TIPO COSTO	VIGENCIA
Variable	
COSTO	PLAZOS
Febrero 2026 Mexicali, Tecate, Rosarito, Ensenada \$287.64 pesos, para Tijuana \$575.29 pesos	Tiempo que tiene el organismo para resolver :7 Minutos
LUGARES DE PAGO	
Misma Dependencia	
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS	CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS
SI	1
AFIRMATIVA FICTA	REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN
NO	NO

## OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR

DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA	HORARIO
Recaudación JUEBC Ensenada - Centro de Gobierno Ensenada Carretera Transpeninsular Ensenada - La Paz, Ex- Ejido Chapultepec, 6500, Ensenada 22785	646 712 3000 EXT 3146	Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3336	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes	08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00
Recaudación JUEBC Mexicali - Blvd. Benito Juárez, Jardines del Valle, 1298 A, Mexicali 21270	686 551 9480 EXT 2102	David Prince Calderón Subdirector de Recaudación dprince@baja.gob.mx 686 551 9480	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes	08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00

<b>Recaudación JUEBC</b> <b>Rosarito -</b> <b>Centro de Gobierno</b> <b>Playas de Rosarito</b> <b>José Haros Aguilar,</b> <b>Villa Turística Parcela</b> <b>39, 2000, Playas de</b> <b>Rosarito 22710</b>	661 614 9700 EXT 2717	Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3334	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes	08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00
<b>Recaudación JUEBC</b> <b>Tijuana -</b> <b>Salvador Novo,</b> <b>Edificio Casino Río</b> <b>Desarrollo Urbano,</b> <b>1020 - 5A, Tijuana</b> <b>22320</b>		Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3333	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes	08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00
<b>Recaudación JUEBC</b> <b>Tecate -</b> <b>Recaudación de</b> <b>Rentas de Gobierno</b> <b>del Estado Eusebio</b> <b>Kino, Fraccionamiento</b> <b>El Descanso, s/n,</b> <b>Tecate 21478</b>	665 103 7500 EXT 7550	Alberto Lendo Blake Coordinador De Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3335	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes	08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00 08:00 A 15:00

**FUNDAMENTOS**

Ley de Ingresos del estado de Baja California, ART.Artículo 18, Fracción I, Inciso K y Séptimo Transitorio Capítulo VII, Estatal

Ley de Urbanización del Estado , ART.Artículo 13, Estatal

**ESCENARIOS**

**Ciudadanía en general**

**REQUISITOS INTANGIBLES**

Realizar el pago de derechos

**REQUISITOS TANGIBLES**

**TIENE FORMATO**

Certificado de libertad de gravamen fiscal que expiden los ayuntamientos del Estado

NO

**PASOS POR MODALIDAD**

**Presencial**

- ° Presentar el certificado de libertad de gravamen fiscal en nuestra oficina del municipio correspondiente para su debido sello
- ° En caso de tener algún gravamen es necesario regularizar dicho gravamen para poder continuar con su trámite. En caso de no tener adeudo, continua con el siguiente paso
- ° Cubrir el importe de derechos
- ° Se expide la certificación libre de gravamen