



Junta de Urbanización del Estado de Baja California

NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO		NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO		
Solicitud Certificado de Libertad de Gravamen		Solicitud Certificado de Libertad de Gravamen		
ORGANISMO		HOMOCLAVE		
Junta de Urbanización del Estado de Baja California		BC-JUEBC-001		
DESCRIPCIÓN		TIPO TYS		
Hacer constar que el bien inmueble que se describe, no existe saldo, importe y/o contribuciones pendientes por pagar ante la Junta de Urbanización del Estado de Baja California.		Servicio		
		¿CUANDO DEBO DE REALIZARLO?		
		Cuando se requiera comprobar que no existen adeudo		
¿QUÉ OBTIENE?		¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?		
Certificado de libertad de gravamen fiscal		Interesado		
TIPO COSTO		VIGENCIA		
Variable				
COSTO		PLAZOS		
Mayo 2026 Mexicali, Tecate, Rosarito, Ensenada \$292.65 pesos, para Tijuana \$585.33 pesos		Tiempo que tiene el organismo para resolver :7 Minutos		
LUGARES DE PAGO				
Misma Dependencia				
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		
SI		1		
AFIRMATIVA FICTA		REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN		
NO		NO		
OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR				
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA	HORARIO
Recaudación JUEBC Ensenada - Centro de Gobierno Ensenada Carretera Transpeninsular Ensenada - La Paz, Ex-Ejido Chapultepec, 6500, Ensenada 22785	646 712 3000 EXT 3146	Alberto Lendo Blake	Lunes	08:00 A 16:00
		Coordinador de Recaudación	Martes	08:00 A 16:00
		Zona Costa	Miércoles	08:00 A 16:00
		alendo@baja.gob.mx	Jueves	08:00 A 16:00
		664 682 3336	Viernes	08:00 A 16:00
Recaudación JUEBC Mexicali - Blvd. Benito Juárez, Jardines del Valle, 1298 A, Mexicali 21270	686 551 9480 EXT 2102	David Prince Calderón	Lunes	08:00 A 16:00
		Subdirector de Recaudación	Martes	08:00 A 16:00
		dprince@baja.gob.mx	Miércoles	08:00 A 16:00
		686 551 9480	Jueves	08:00 A 16:00
			Viernes	08:00 A 16:00

Recaudación JUEBC Rosarito - Centro de Gobierno Playas de Rosarito José Haros Aguilar, Villa Turística Parcela 39, 2000, Playas de Rosarito 22710	661 614 9700 EXT 2717	Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3334	Lunes	08:00 A 15:00
			Martes	08:00 A 15:00
			Miércoles	08:00 A 15:00
			Jueves	08:00 A 15:00
			Viernes	08:00 A 15:00
Recaudación JUEBC Tijuana - Salvador Novo, Edificio Casino Río Desarrollo Urbano, 1020 - 5A, Tijuana 22320		Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3333	Lunes	08:00 A 15:00
			Martes	08:00 A 15:00
			Miércoles	08:00 A 15:00
			Jueves	08:00 A 15:00
			Viernes	08:00 A 15:00
Recaudación JUEBC Tecate - Recaudación de Rentas de Gobierno del Estado Eusebio Kino, Fraccionamiento El Descanso, s/n, Tecate 21478	665 103 7500 EXT 7550	Alberto Lendo Blake Coordinador De Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3335	Lunes	08:00 A 15:00
			Martes	08:00 A 15:00
			Miércoles	08:00 A 15:00
			Jueves	08:00 A 15:00
			Viernes	08:00 A 15:00

FUNDAMENTOS

Ley de Ingresos del estado de Baja California, ART.Artículo 18, Fracción I, Inciso K y Séptimo Transitorio Capítulo VII, Estatal
Ley de Urbanización del Estado , ART.Artículo 13, Estatal

ESCENARIOS

Ciudadanía en general

REQUISITOS INTANGIBLES

Realizar el pago de derechos

REQUISITOS TANGIBLES

TIENE FORMATO

Certificado de libertad de gravamen fiscal que expiden los ayuntamientos del Estado

NO

PASOS POR MODALIDAD

Presencial

- ° Presentar el certificado de libertad de gravamen fiscal en nuestra oficina del municipio correspondiente para su debido sello
- ° En caso de tener algún gravamen es necesario regularizar dicho gravamen para poder continuar con su trámite. En caso de no tener adeudo, continua con el siguiente paso
- ° Cubrir el importe de derechos
- ° Se expide la certificación libre de gravamen