



Junta de Urbanización del Estado de Baja California

NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO		NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO	
Solicitud Certificado de Libertad de Gravamen		Solicitud Certificado de Libertad de Gravamen	
ORGANISMO		HOMOCLAVE	
Junta de Urbanización del Estado de Baja California		BC-JUEBC-001	
DESCRIPCIÓN		TIPO TYS	
Hacer constar que el bien inmueble que se describe, no existe saldo, importe y/o contribuciones pendientes por pagar ante la Junta de Urbanización del Estado de Baja California.		Servicio	
¿QUÉ OBTIENE?		¿CUANDO DEBO DE REALIZARLO?	
Certificado de libertad de gravamen fiscal		Cuando se requiera comprobar que no existen adeudo	
TIPO COSTO		¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?	
Variable		Interesado	
COSTO		VIGENCIA	
Febrero 2026 Mexicali, Tecate, Rosarito, Ensenada \$287.64 pesos, para Tijuana \$575.29 pesos			
LUGARES DE PAGO		PLAZOS	
Misma Dependencia		Tiempo que tiene el organismo para resolver :7 Minutos	
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS	
SI		1	
AFIRMATIVA FICTA		REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN	
NO		NO	
OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR			
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA
Recaudación JUEBC Ensenada - Centro de Gobierno Ensenada Carretera Transpeninsular Ensenada - La Paz, Ex-Ejido Chapultepec, 6500, Ensenada 22785	646 712 3000 EXT 3146	Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3336	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes
			08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00
Recaudación JUEBC Mexicali - Blvd. Benito Juárez, Jardines del Valle, 1298 A, Mexicali 21270	686 551 9480 EXT 2102	David Prince Calderón Subdirector de Recaudación dprince@baja.gob.mx 686 551 9480	Lunes Martes Miércoles Jueves Viernes
			08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00 08:00 A 16:00

Recaudación JUEBC Rosarito - Centro de Gobierno Playas de Rosarito José Haros Aguilar, Villa Turística Parcela 39, 2000, Playas de Rosarito 22710	661 614 9700 EXT 2717	Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3334	Lunes	08:00 A 15:00
			Martes	08:00 A 15:00
			Miércoles	08:00 A 15:00
			Jueves	08:00 A 15:00
			Viernes	08:00 A 15:00
Recaudación JUEBC Tijuana - Salvador Novo, Edificio Casino Río Desarrollo Urbano, 1020 - 5A, Tijuana 22320		Alberto Lendo Blake Coordinador de Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3333	Lunes	08:00 A 15:00
			Martes	08:00 A 15:00
			Miércoles	08:00 A 15:00
			Jueves	08:00 A 15:00
			Viernes	08:00 A 15:00
Recaudación JUEBC Tecate - Recaudación de Rentas de Gobierno del Estado Eusebio Kino, Fraccionamiento El Descanso, s/n, Tecate 21478	665 103 7500 EXT 7550	Alberto Lendo Blake Coordinador De Recaudación Zona Costa alendo@baja.gob.mx 664 682 3335	Lunes	08:00 A 15:00
			Martes	08:00 A 15:00
			Miércoles	08:00 A 15:00
			Jueves	08:00 A 15:00
			Viernes	08:00 A 15:00

FUNDAMENTOS

Ley de Ingresos del estado de Baja California, ART.Artículo 18, Fracción I, Inciso K y Séptimo Transitorio Capítulo VII, Estatal
 Ley de Urbanización del Estado , ART.Artículo 13, Estatal

ESCENARIOS

Ciudadanía en general

REQUISITOS INTANGIBLES

Realizar el pago de derechos

REQUISITOS TANGIBLES

TIENE FORMATO

Certificado de libertad de gravamen fiscal que expiden los ayuntamientos del Estado

NO

PASOS POR MODALIDAD

Presencial

- ° Presentar el certificado de libertad de gravamen fiscal en nuestra oficina del municipio correspondiente para su debido sello
- ° En caso de tener algún gravamen es necesario regularizar dicho gravamen para poder continuar con su trámite. En caso de no tener adeudo, continua con el siguiente paso
- ° Cubrir el importe de derechos
- ° Se expide la certificación libre de gravamen