



# Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio

<b>NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO</b>		<b>NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO</b>		
Inscripción de Constitución de Patrimonio Familiar		Inscripción de Constitución de Patrimonio Familiar		
<b>ORGANISMO</b>		<b>HOMOCLAVE</b>		
Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio		BC-DRPPC-019		
<b>DESCRIPCIÓN</b>		<b>TIPO TYS</b>		
Inscripción que tiene como principal finalidad que la familia proteja los bienes que conforman su patrimonio, a fin de asegurar la atención de sus necesidades esenciales.		Servicio		
		<b>¿CUÁNDO DEBO DE REALIZARLO?</b>		
		Cuando se requiera la protección de los bienes de su patrimonio familiar		
<b>¿QUÉ OBTIENE?</b>		<b>¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?</b>		
Inscripción para dar publicidad frente a terceros protección Jurídica de los bienes de su patrimonio		Representante Legal Interesado Tutor Otro		
<b>TIPO COSTO</b>		<b>VIGENCIA</b>		
Variable				
<b>COSTO</b>		<b>PLAZOS</b>		
Febrero 2026 el costo de patrimonio familiar es de \$ 1696.00.		Tiempo que tiene el organismo para resolver :5 Días Hábiles		
<b>LUGARES DE PAGO</b>				
Misma Dependencia,Recaudación				
<b>TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS</b>		<b>CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS</b>		
NO		0		
<b>AFIRMATIVA FICTA</b>		<b>REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN</b>		
NO		NO		
<b>OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR</b>				
<b>DIRECCION</b>	<b>TELÉFONOS</b>	<b>RESPONSABLES</b>	<b>DÍA SEMANA</b>	<b>HORARIO</b>
Registral - Calle Misión Santo Domingo, Fraccionamiento El Descanso, 1016, Tecate 21478	6651037500 EXT 7516	Manuel Cardenas Rodriguez Registrador Público mcardenas@baja.gob.mx 6651037500	Lunes	08:00 A 17:00
			Martes	08:00 A 17:00
			Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00

**Registral -  
Av. Jose Haros  
Aguilar,  
Fraccionamiento Villa  
Turística, 2004, Playas  
de Rosarito 22707**

Victor Suarez Quintanar  
Registrador Público  
viquintanar@baja.gob.mx  
6616149700

Lunes 08:00 A 17:00  
Martes 08:00 A 17:00  
Miércoles 08:00 A 17:00  
Jueves 08:00 A 17:00  
Viernes 08:00 A 17:00

**Registral -  
Edificio del Poder  
Ejecutivo Del Estado,  
Centro Cívico , 994,  
Mexicali 210000**

Isis Mariel Romero Pelayo  
Registrador Público  
lmromero@baja.gob.mx  
686 558 1000

Lunes 08:00 A 17:00  
Martes 08:00 A 17:00  
Miércoles 08:00 A 17:00  
Jueves 08:00 A 17:00  
Viernes 08:00 A 17:00

**Registral -  
Xavier Villarrutia 1271,  
Zona Río Tijuana ,  
Zona Río , 1271,  
Tijuana 22010**

6649789608  
EXT 00

Moisés Aldana Vázquez  
Registrador Público  
maldana@baja.gob.mx  
664 978 9608

Lunes 08:00 A 17:00  
Martes 08:00 A 17:00  
Miércoles 08:00 A 17:00  
Jueves 08:00 A 17:00  
Viernes 08:00 A 17:00

**Registral -  
Carretera  
Transpeninsular  
Ensenada-La Paz, Ex  
Ejido Chapultepec,  
S/N, Ensenada 6500**

6461723087  
EXT 3231

Marine Duarte Sánchez  
Registrador Público  
mduarte@baja.gob.mx  
646 172 3087

Lunes 08:00 A 17:00  
Martes 08:00 A 17:00  
Miércoles 08:00 A 17:00  
Jueves 08:00 A 17:00  
Viernes 08:00 A 17:00

#### FUNDAMENTOS

Código Civil para el Estado de Baja California, ART. 715 y 724, Estatal

Ley Orgánica para el Poder Ejecutivo para el Estado de Baja California, ART. 50, Estatal

Ley de Ingresos del Estado de Baja California para el Ejercicio Fiscal del año 2026, ART. 12, fracción I, VII, inciso A), Estatal

Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio para el Estado de Baja California, ART. artículo 12 fracción VII inciso A, Estatal

#### ESCENARIOS

##### Personas físicas

##### REQUISITOS INTANGIBLES

Cubrir previamente en la caja recaudadora los derechos correspondientes

##### REQUISITOS TANGIBLES

##### TIENE FORMATO

Oficio de remisión que contenga la orden de autoridad judicial

NO

Copia certificada de la resolución Judicial u original

NO

#### PASOS POR MODALIDAD

Presencial

- ° Acudir a la oficina registral
- ° Tomar turno para ser atendido en la ventanilla correspondiente
- ° Realizar el pago en cajas de recaudación de rentas
- ° Ingreso de documentos
- ° Acudir por el trámite en la fecha estipulada en el volante