

 BAJA CALIFORNIA GOBIERNO DEL ESTADO	DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
---	--

NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO	NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO			
Certificado de Historia Registral de Inmuebles	Certificado de Historia Registral de Inmuebles			
ORGANISMO	HOMOCLAVE			
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO	BC-DRPPC-015			
DESCRIPCIÓN	TIPO TYS			
Documento oficial que muestra las ventas o modificaciones que ha sufrido un predio y/o local a partir del momento de su primera inscripción.	Servicio			
	¿CUÁNDO DEBO DE REALIZARLO?			
	Cuándo se requiera contar con un documento oficial de los movimientos jurídicos de un inmueble			
¿QUÉ OBTIENE?	¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?			
Certificado de historia registral de inmuebles	Representante Legal Interesado Tutor Otro			
TIPO COSTO	VIGENCIA			
Variable				
COSTO	PLAZOS			
Mayo 2024 hasta cinco partidas registrales \$ 1,247.48.00, de seis a diez partidas registrales \$1,603.00 más de diez partidas registrales \$ 2,744.33	Tiempo que tiene el organismo para resolver :5 Días Hábiles			
LUGARES DE PAGO				
Misma Dependencia,Internet,Recaudación				
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS	CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS			
NO	0			
AFIRMATIVA FICTA	REQUIERE VISITA DE INSPECCION			
NO	NO			
OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR				
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA	HORARIO

Registral - Calle Misión Santo Domingo, Fraccionamiento El Descanso, 1016, Tecate 21478	6651037500	Laura Verónica Grijalva Tellado Registrador Público lvgrijalva@baja.gob.mx 665 103 7500	Lunes	08:00 A 17:00
	EXT 7516		Martes	08:00 A 17:00
			Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00

Registral - Av. Jose Haros Aguilar, Fraccionamiento Villa Turística, 2004, Playas de Rosarito 22707		Victor Suarez Quintanar Registrador Público viquintanar@baja.gob.mx 6616149700	Lunes	08:00 A 17:00
			Martes	08:00 A 17:00
			Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral - Edificio del Poder Ejecutivo Del Estado, Centro Cívico , 994, Mexicali 210000		Isis Mariel Romero Pelayo Registrador Público lmromero@baja.gob.mx 686 558 1000	Lunes	08:00 A 17:00
			Martes	08:00 A 17:00
			Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral - Xavier Villarrutia 1271, Zona Río Tijuana , Zona Río , 1271, Tijuana 22010	6649789608 EXT 00	Moisés Aldana Vázquez Registrador Público maldana@baja.gob.mx 6649789608	Lunes	08:00 A 17:00
			Martes	08:00 A 17:00
			Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral - Carretera Transpeninsular Ensenada-La Paz, Ex Ejido Chapultepec, S/N, Ensenada 6500	6461723087 EXT 3231	Marine Duarte Sánchez Registrador Público mduarte@baja.gob.mx 6461723087	Lunes	08:00 A 17:00
			Martes	08:00 A 17:00
			Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral - Tercera, Fraccionamiento Ciudad de San Quintín, 9, San Quintín 22930				

FUNDAMENTOS

Ley Orgánica para el Poder Ejecutivo del Estado de Baja California, ART.Artículo 50, Estatal

Ley de Ingresos del Estado de Baja California para el ejercicio fiscal del año 2024, ART.Artículo 12, Fracción IX, Inciso E), Estatal

ESCENARIOS

Persona interesada

REQUISITOS INTANGIBLES

Pago de los derechos cubiertos

REQUISITOS TANGIBLES

TIENE FORMATO

Llenar solicitud de certificaciones correctamente

SI

PASOS POR MODALIDAD

Presencial

- ° Tomar turno
- ° Acudir a la oficina registral
- ° Realizar el pago correspondiente de los derechos
- ° Recoger el trámite el día estipulado por el servidor público con el volante entregado y debidamente sellado
- ° Presentar en ventanilla el pago y la solicitud debidamente llena
- ° Llenar el formato FM0-8.5.1-02