



Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio

~						
NOMBRE OFICIAL DE	L TRÀMITE O S	ERVICIO	NOMBRE CI	UDADANO DEL TRÁ	MITE O SERVICIO	
Certificado de No Propiedad			Certificado de No Propiedad			
ORGANISMO			HOMOCLAV	HOMOCLAVE		
Dirección del Registro Público de la Propiedad y del			BC-DRPPC-	BC-DRPPC-007		
Comercio						
DESCRIPCIÓN			TIPO TYS			
Documento dónde se h			Trámite			
persona no posee propiedades inscritas a su nombre dentro del municipio correspondiente.			¿CUÁNDO DEBO DE REALIZARLO?			
			Cuando se requiera establecer que una persona no cuenta			
			con propiedades inscritas a su nombre			
¿QUÉ OBTIENE?			¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?			
Certificado en el cual e	stablece que no c	cuenta con	Representante Legal			
propiedades			Interesado			
			Tutor			
			Otro			
TIPO COSTO			VIGENCIA			
Variable						
соѕто			PLAZOS			
Octubre del 2025 el cos	sto es de \$86.00 i	m.n.	Tiempo que tiene el organismo para resolver :5 Días Hábiles			
LUGARES DE PAGO						
Misma Dependencia,R	ecaudación		1			
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,						
TIENE DOCUMENTOS	INFORMATIVO	S	CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS			
SI			1			
AFIRMATIVA FICTA			REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN			
NO			NO			
		OFICINAS DONDE	SE PUEDE RI	EALIZAR		
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSA	BLES	DÍA SEMANA	HORARIO	
Registral -	6651037500	Manuel Cardenas R	Rodiguez	Lunes	08:00 A 17:00	
Calle Misión Santo	EXT 7516	Registrador Público				
Domingo,		mcardenas@baja.gob.mx		Martes	08:00 A 17:00	
Fraccionamiento El		6651037500		N4: 4 1	00.00 4 47.00	
Descanso, 1016,				Miércoles	08:00 A 17:00	
Tecate 21478				Jueves	08:00 A 17:00	
				Viernes	08:00 A 17:00	
				VICITICS	00.00 A 17.00	

Fecha última modificación: 01/10/2025 12:59:44 p. m.

Registral - Xavier Villarrutia 1271,	6649789608	Moisés Aldana Vázquez	Lunes	08:00 A 17:00
Zona Río Tijuana ,	EXT 00	Registrador Público maldana@baja.gob.mx	Martes	08:00 A 17:00
Zona Río , 1271, Tijuana 22010		Victor Suarez Quintanar	Miércoles	08:00 A 17:00
			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral -			Lunes	08:00 A 17:00
Av. Jose Haros Aguilar,		Registrador Público viquintanar@baja.gob.mx	Martes	08:00 A 17:00
Fraccionamiento Villa Turística, 2004, Playas		6616149700	Miércoles	08:00 A 17:00
de Rosarito 22707	Rosarito 22707		Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral - Carretera	6461723087	Marine Duarte Sánchez Registrador Público mduarte@baja.gob.mx 646 172 3087	Lunes	08:00 A 17:00
Transpeninsular	EXT 3231		Martes	08:00 A 17:00
Ensenada-La Paz, Ex Ejido Chapultepec,			Miércoles	08:00 A 17:00
S/N, Ensenada 6500			Jueves	08:00 A 17:00
			Viernes	08:00 A 17:00
Registral - Edificio del Poder		Isis Mariel Romero Pelayo Registrador Público	Lunes	08:00 A 17:00
Ejecutivo Del Estado,		Imromero@baja.gob.mx	Martes	08:00 A 17:00
Centro Cívico , 994, Mexicali 210000		686 558 1000	Miércoles	08:00 A 17:00
		Jueves	08:00 A 17:00	
			Viernes	08:00 A 17:00

Registral -Tercera, Fraccionamiento Ciudad de San Quintín, 9, San Quintín 22930

FUNDAMENTOS

Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Baja California, ART. 50, Estatal

Ley de Ingresos del Estado de Baja California para el ejercicio fiscal del año 2025, ART. 12, Fracción VIII, Inciso A, Estatal Ley del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, ART.11, fracción I, Estatal

ESCENARIOS
ESCENARIOS

Personas físicas

REQUISITOS INTANGIBLES

No contar con propiedades inscritas a su nombre dentro de los archivos registrales

Pago de derechos cubiertos

Fecha última modificación: 01/10/2025 12:59:44 p. m.

REQUISITOS TANGIBLES	TIENE FORMATO
Formato FMO-8.5.1-04 con el nombre y/o nombres de manera precisa	SI

PASOS POR MODALIDAD	
Presencial	

[°] Llenar correctamente la solicitud FMO-8.5.1-04

[°] Realizar los pagos correspondientes en las oficinas de Recaudación de Rentas

[°] Tomar turno para acudir a la ventanilla correspondiente para entregar el formato FMO-8.5.1-04 y el pago correspondiente

[°] Presentarse con el volante pagado el día que el servidor público haya señalado como fecha de entrega