



Secretaría de Economía e Innovación de Baja California

NOMBRE OFICIAL DEL TRAMITE O SERVICIO		NOMBRE CIUDADANO DEL TRAMITE O SERVICIO		
Revalidación de Agentes Profesionales Inmobiliarios de Baja California		Revalidación de Agente Profesional Inmobiliario de Baja California		
ORGANISMO		HOMOCLAVE		
Secretaría de Economía e Innovación de Baja California		BC-SEI-012		
DESCRIPCIÓN		TIPO TYS		
Documento que acredita las actividades de intermediación de los agentes y agencias inmobiliarias.		Trámite		
		¿CUÁNDO DEBO DE REALIZARLO?		
		Cuando requiera revalidar la acreditación como Agente Profesional Inmobiliario		
¿QUÉ OBTIENE?		¿QUIEN PUEDE REALIZARLO?		
Licencia y Registro Estatal		Representante Legal Interesado		
TIPO COSTO		VIGENCIA		
Fijo		3 años		
COSTO		PLAZOS		
Costo total de Revalidación \$4,223.00 moneda nacional		Tiempo que tiene el organismo para resolver :45 Días Hábiles		
LUGARES DE PAGO				
Banco,Internet,Recaudación				
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		
SI		2		
AFIRMATIVA FICTA		REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN		
NO		NO		
OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR				
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA	HORARIO

Dirección de Sectores
 y Cadenas
 Productivas -
 Baja California, La
 Viñita, 53, Tecate
 21400
 Dirección de Sectores
 y Cadenas
 Productivas -
 Carretera Libre
 Tijuana-Tecate,
 Colonia El Florido,
 KM 26.5, Tijuana 22250

**Dirección de Sectores
y Cadenas**

Productivas -

Mar de Cortés, Zona

Centro, 614, San

Felipe 21850

Dirección de Sectores

y Cadenas

Productivas -

Benito Juárez, Colonia

Vicente Guerrero,

1108, San Quintín

22920

Dirección de Sectores

y Cadenas

Productivas -

Avenida República de

Honduras y Justo

Sierra, Cuauhtémoc

Sur, 377, Mexicali

21200

Dirección de Sectores 646 172 3036

y Cadenas

EXT 3255

Productivas -

Carretera

Transpeninsular, Ejido

Chapultepec, 6500,

Ensenada 22785

Dirección de Sectores

y Cadenas

Productivas -

José Aros Aguilar,

Fraccionamiento Villa

Turística, 2003, Playas

de Rosarito 22707

FUNDAMENTOS

Ley de Ingresos del Estado de Baja California para el ejercicio fiscal del año 2026, ART.Capítulo V, Artículo 16, fracción I, inciso B, Estatal

Ley que Regula las Actividades de los Agentes Profesionales Inmobiliarios en el Estado de Baja California, ART.Artículos 1, 3, 8 y 9, Estatal

Reglamento Interno de la Secretaría de Economía e Innovación del Estado de Baja California, ART.Artículo 24, fracción VI, Estatal

ESCENARIOS

Revalidación de inscripción para persona física

REQUISITOS INTANGIBLES

REQUISITOS TANGIBLES	TIENE FORMATO
Identificación oficial vigente (Credencial de elector); en caso de extranjeros, documento migratorio vigente (visa residente permanente).	NO
Contrato de adhesión "prestación de servicios de intermediación para la compraventa inmobiliaria" registrado ante PROFECO, de acuerdo a la NOM-247-SE-2021.	NO
Comprobante de domicilio fiscal registrado ante el SAT, no mayor a 3 meses.	NO
Constancia de situación fiscal, no mayor a tres meses.	NO
Fotografía: Fondo Blanco, Vestimenta Formal, mostrando hombros a partir de la clavícula formato png.	NO
Constancia de Antecedentes Penales, no mayor a 3 meses.	NO
Constancia y/o Certificado de Curso en Operaciones Inmobiliarias.	NO
Formulario en línea o formato de revalidación al Registro Estatal de Agentes Profesionales Inmobiliarios.	NO

PASOS POR MODALIDAD

Mixto

- ° Llenar solicitud en línea haciendo clic en el botón "iniciar trámite" ubicado en la parte inferior derecha o llenarla de manera impresa.
- ° Subir documentación en línea o presentar expediente con documentación completa en la dependencia.
- ° Revisión de documentación recibida.
- ° Realizar el pago de derechos en caso de ser aprobada la solicitud.
- ° Asignación de folio por parte del servidor público.
- ° E-firma del Secretario de Economía, firma de resultado y emisión de constancia.
- ° Servidor público envía correo para entrega de constancia (lugar, fecha y teléfono).

Revalidación de inscripción para persona moral

REQUISITOS INTANGIBLES	
REQUISITOS TANGIBLES	TIENE FORMATO
Hoja de registro del Registro Público de la Propiedad y Comercio.	NO
Acta constitutiva.	NO
Constancia de Antecedentes Penales, no mayor a 3 meses.	NO
Contrato de adhesión "prestación de servicios de intermediación para la compraventa inmobiliaria" registrado ante PROFECO, de acuerdo a la NOM-247-SE-2021.	NO
Constancia y/o certificado de curso en operaciones inmobiliarias.	NO
Comprobante de domicilio fiscal registrado ante el SAT, no mayor a 3 meses.	NO
Constancia de situación fiscal, no mayor a 3 meses.	NO
Formulario en línea o formato de revalidación al registro estatal de agentes profesionales inmobiliarios.	NO
Identificación oficial vigente del representante legal (credencial de elector); en caso de extranjeros, documento migratorio vigente (visa residente permanente).	NO

PASOS POR MODALIDAD

Mixto

- ° Llenar solicitud en línea haciendo clic en el botón "iniciar trámite" ubicado en la parte inferior derecha o llenarla de manera impresa.
- ° Subir documentación en línea o presentar expediente con documentación completa en la dependencia.
- ° Revisión de documentación recibida.
- ° Realizar el pago de derechos en caso de ser aprobada la solicitud.
- ° Asignación de folio por parte del servidor público.
- ° E-firma del Secretario de Economía firma de resultado y emisión de constancia.
- ° Servidor público envía correo para entrega de constancia (lugar, fecha y teléfono).