



Secretaría de Economía e Innovación de Baja California

NOMBRE OFICIAL DEL TRÁMITE O SERVICIO		NOMBRE CIUDADANO DEL TRÁMITE O SERVICIO		
Revalidación de Agentes Profesionales Inmobiliarios de Baja California		Revalidación de Agente Profesional Inmobiliario de Baja California		
ORGANISMO		HOMOCLAVE		
Secretaría de Economía e Innovación de Baja California		BC-SEI-012		
DESCRIPCIÓN		TIPO TYS		
Documento que acredita las actividades de intermediación de los agentes y agencias inmobiliarias.		Trámite		
		¿CUÁNDO DEBO DE REALIZARLO?		
		Cuando requiera revalidar la acreditación como Agente Profesional Inmobiliario		
¿QUÉ OBTIENE?		¿QUIÉN PUEDE REALIZARLO?		
Licencia y Registro Estatal		Representante Legal Interesado		
TIPO COSTO		VIGENCIA		
Fijo		3 años		
COSTO		PLAZOS		
Costo total de Revalidación \$3,619.57 moneda nacional		Tiempo que tiene el organismo para resolver :10 Días Hábiles		
LUGARES DE PAGO				
Banco,Internet,Recaudación				
TIENE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		CANTIDAD DE DOCUMENTOS INFORMATIVOS		
NO		0		
AFIRMATIVA FICTA		REQUIERE VISITA DE INSPECCIÓN		
NO		NO		
OFICINAS DONDE SE PUEDE REALIZAR				
DIRECCION	TELÉFONOS	RESPONSABLES	DÍA SEMANA	HORARIO

Dirección de Sectores
y Cadenas
Productivas -
Baja California, La
Viñita, 53, Tecate
21400

Dirección de Sectores
y Cadenas
Productivas -
Carretera Libre
Tijuana-Tecate,
Colonia El Florido,
KM 26.5, Tijuana 22250

**Dirección de Sectores
y Cadenas
Productivas -
Mar de Cortés, Zona
Centro, 614, San
Felipe 21850**

**Dirección de Sectores
y Cadenas
Productivas -
Benito Juárez, Colonia
Vicente Guerrero,
1108, San Quintín
22920**

**Dirección de Sectores
y Cadenas
Productivas -
Avenida República de
Honduras y Justo
Sierra, Cuauhtémoc
Sur, 377, Mexicali
21200**

Dirección de Sectores 646 172 3036
y Cadenas EXT 3255

**Productivas -
Carretera
Transpeninsular, Ejido
Chapultepec, 6500,
Ensenada 22785**

**Dirección de Sectores
y Cadenas
Productivas -
José Aros Aguilar,
Fraccionamiento Villa
Turística, 2003, Playas
de Rosarito 22707**

FUNDAMENTOS

Ley de Ingresos del Estado de Baja California para el ejercicio fiscal del año 2024, ART.Capítulo V, Artículo 16, fracción I, inciso A, inciso D, Estatal
Ley que Regula las Actividades de los Agentes Profesionales Inmobiliarios en el Estado de Baja California, ART.Artículos 1, 3, 8 y 9, Estatal
Reglamento Interno de la Secretaría de Economía e Innovación del Estado de Baja California, ART.Artículo 24, fracción VI, Estatal

ESCENARIOS

Revalidación de inscripción para persona física

REQUISITOS INTANGIBLES

REQUISITOS TANGIBLES	TIENE FORMATO
Identificación oficial vigente (Credencial de elector); en caso de extranjeros, documento migratorio vigente (visa residente permanente)	NO
Contrato de adhesión "prestación de servicios de intermediación para la compraventa inmobiliaria" registrado ante PROFECO, de acuerdo a la NOM-247-SE-2021	NO
Comprobante de domicilio fiscal registrado ante el SAT, no mayor a 3 meses	NO
Constancia de situación fiscal, no mayor a tres meses	NO
Fotografía: Fondo Blanco, Vestimenta Formal, mostrando hombros a partir de la clavícula formato png	NO
Constancia de Antecedentes Penales, no mayor a 3 meses	NO
Constancia y/o Certificado de Curso en Operaciones Inmobiliarias	NO
Formulario en línea o formato de revalidación al Registro Estatal de Agentes Profesionales Inmobiliarios	NO

PASOS POR MODALIDAD

Mixto

- ° Llenar solicitud en línea haciendo clic en el botón "iniciar trámite" ubicado en la parte inferior derecha o llenarla de manera impresa
- ° Subir documentación en línea o presentar expediente con documentación completa en la dependencia
- ° Revisión de documentación recibida
- ° Realizar el pago de derechos en caso de ser aprobada la solicitud
- ° Asignación de folio por parte del servidor público
- ° E-firma del Secretario de Economía, firma de resultado y emisión de constancia
- ° Servidor público envía correo para entrega de constancia (lugar, fecha y teléfono)

Revalidación de inscripción para persona moral

REQUISITOS INTANGIBLES

REQUISITOS TANGIBLES	TIENE FORMATO
Hoja de registro del Registro Público de la Propiedad y Comercio	NO
Acta constitutiva	NO
Constancia de Antecedentes Penales, no mayor a 3 meses	NO
Contrato de adhesión "prestación de servicios de intermediación para la compraventa inmobiliaria" registrado ante PROFECO, de acuerdo a la NOM-247-SE-2021	NO
Constancia y/o certificado de curso en operaciones inmobiliarias	NO
Comprobante de domicilio fiscal registrado ante el SAT, no mayor a 3 meses	NO
Constancia de situación fiscal, no mayor a 3 meses	NO
Formulario en línea o formato de revalidación al registro estatal de agentes profesionales inmobiliarios	NO
Identificación oficial vigente del representante legal (credencial de elector); en caso de extranjeros, documento migratorio vigente (visa residente permanente)	NO

PASOS POR MODALIDAD

Mixto

- ° Llenar solicitud en línea haciendo clic en el botón "iniciar trámite" ubicado en la parte inferior derecha o llenarla de manera impresa
- ° Subir documentación en línea o presentar expediente con documentación completa en la dependencia
- ° Revisión de documentación recibida
- ° Realizar el pago de derechos en caso de ser aprobada la solicitud
- ° Asignación de folio por parte del servidor público
- ° E-firma del Secretario de Economía firma de resultado y emisión de constancia
- ° Servidor público envía correo para entrega de constancia (lugar, fecha y teléfono)