|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Gobierno del Estado de Baja California**  CESPM  Formato de Servicio | | | | | | |
| **Nombre del Servicio:** | | | | |  | **Tiempo de Respuesta:** |
| Revisión de Obra | | | | |  | Variable (desde el aviso de inicio de obra hasta la entrega recepción). |
| **Objetivo del Servicio:** | | | | | | |
| Supervisar que las obras de agua potable, alcantarillada sanitario y pluvial, que realizan los desarrolladores en los fraccionamientos de nueva creación, se hagan conforme a los proyectos autorizados previamente y que cumplan con lo establecido en las normas de construcción vigentes. | | | | | | |
| **Área Responsable:** | | | **Oficina que realiza el servicio:** | | |  |
| Subdirección Técnica | | | Departamento de Obras | | |  |
| **Costo:** |  | **Comprobante a obtener:** | | |  | **Vigencia:** |
| El costo por revisión de obra en predios hasta de $5,000 m2 de superficie $19,519.82, más por cada m2 de superficie adicional por red $ 0.04. El costo del servicio variara durante el ejerció 2023 de acuerdo a la Actualización por la variación que tenga el Índice Nacional de Precios y Cotizaciones (INPC) |  | Factura de Cobro de supervisión.  Factura de pago y factura vía Electrónica.  Original de acta de entrega-recepción de las obras. | | | | No Aplica. |
| **Ubicación del área de atención, teléfonos y Portal de Internet:** | | | | | **Horarios:** | |
| Ubicación del área de atención: Ciudad de Mexicali Lunes a Viernes 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  Sub Dirección Técnica, Calle Río  Sinaloa 1399, Col. Vallarta.  Ciudad de Mexicali. C.P. 21270  Teléfonos: (686) 564-19-00  Portal de internet: www.cespm.gob.mx |  | | | | Ciudad de Mexicali  Lunes a Viernes  8:00 a.m. a 5:00 p.m. | |
| **Requisitos:** | | | | | | |
| * Oficio de inicio de las obras. * Presentar un Programa de Ejecución de las Obras (los cambios al programa autorizado serán solo por escrito y previos a la ejecución de las obras). * Proyecto del fraccionamiento previamente autorizado por la Subdirección Técnica. * Presentar el acuerdo de fraccionamientos. * Cubrir el costo de la supervisión. * La cesión de los derechos de riego al organismo. * Entrega de los planos de obra terminada (máximo 2 revisiones). | | | | | | |
| **Fundamento Jurídico:** | | | | **Formatos a utilizar:** | |  |
| Articulo 41 fracc.. IX del Reglamento Interno vigente de CESPM. Articulo 9 incico G punto 4 Ley de Ingresos vigente | | | | No aplica. | |  |
| **Procedimiento a seguir:** | | | | | | |
| * Solicitar la asignación del supervisor vía oficio. * Presentar vía oficio el inicio de los trabajos. * Cumplir con las indicaciones de parte de la supervisión en el transcurso de la obra. * Sesión de los derechos de riego al organismo. * Cumplir con los pagos de supervisión. * Entregar planos de Obra terminada. * Firmar acta de Entrega-Recepción. * Presentar documentación correspondiente en la Subdirección Técnica. | | | | | | |